

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/419/2021/Gá
Č. j.: 831/2021
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 153

V Novej Dubnici dňa 15.02.2021

Vec: Rodinný dom – novostavba , s príslušenstvom v k. ú. Veľký Kolačín, mesto Nová Dubnica - **zverejnenie kópie návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní v zmysle § 35a ods.2 a § 58a ods. 3 stavebného zákona**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad" v zmysle § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica a internetovej stránke mesta www.novadubnica.sk nasledovné dokumenty vo veci návrhu na umiestnenie a stavebné povolenie stavby: Samostatne stojaci rodinný dom s príslušenstvom na pozemku parcela register "C" 778/143, 778/357 v k. ú. Veľký Kolačín stavebníkov:

Tomáš Božík, Dobrá 1279, 914 01 Trenčianska Teplá

Melánia Verešová, Pod Hájom 1362/154, Dubnica nad Váhom,

1. Kópiu návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní zo dňa 31.12.2020 evidovanú pod č. 184/2021 (bez príloh)
2. Záverečné stanovisko z procesu posudzovania vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA pod č. OU-IL-OSŽP-2014/00070-041 GRA dňa 11. 04. 2014 je zverejnené na stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sidelny-utvar-pri-salasi>

Tieto dokumenty a údaje sa zverejňujú do doby právoplatného skončenia spojeného územného a stavebného konania vo veci vyššie uvedenej stavby.

Ing. Ján Krumpolec
vedúci oddelenia VÚP a dopravy


Doručením verejnou vyhláškou stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona. Kópia žiadosti na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: kópia návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

	Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní	ID: FVY-06
---	--	-------------------

1. Stavebník / meno a priezvisko, pri právnickej osobe názov firmy a IČO /
 Ing. Tomáš Božík
 Melánia Verešová

2. Adresa bydliska, sídlo firmy, telefónny kontakt / e-mail
 Dobrá 1279, 914 01 Trenčianska Teplá
 Melánia Verešová, Pod hájom 1362/154, Dubnica nad Váhom 018 41

3. Stavba / názov, druh, účel stavby, trvanie stavby, /
 Medové lúky – rodinný dom- jednoduchá stavba-novostavba, trvanie stavby 24 mesiacov

4. Predpokladaný termín dokončenia stavby
 2/2023

Handwritten notes:
 13/4/2021 499/2021/839

5. Miesto stavby :
 pozemok parc .č.: KN 778/143, výmera: 766 metrov štvorcových, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, katastrálne územie : Veľký Kolačín

6. K stavebnému pozemku má stavebník :

vlastnícke právo podľa LV č. 3416
 iné právo / uviesť aké /


7. Zoznam susedných pozemkov a pozemkov pre zariadenie staveniska

8. Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie :

projekt stavby vypracoval: Ing. Juraj Pavlík Ace Home, s.r.o.
 adresa: Rozvadze 460, 913 11 Trenčianske Stankovce
 číslo preukazu odbornej spôsobilosti: 6208*11

9. Spôsob uskutočnenia stavby :

- **Dodávateľsky** – firma názov firmy oznámime po ukončení výberového konania pred začatím stavby
- meno a adresa osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho

	Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní	ID: FVY-06
---	--	-------------------

.....
 č. preukazu odbornej spôsobilosti

- **Svojpomocne;** funkciu odborného dozora bude vykonávať / meno a adresa /

č. preukazu odbornej spôsobilosti

Prehlásenie odborného dozora, stavbyvedúceho / razítko a podpis /

V, dňa:.....

.....
 Podpis a razítko

10. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej

prevádzke a jej vplyv na životné prostredie :


Predmetom projektovej dokumentácie je novostavba rodinného domu a projekt dopojenia domu na inžinierske siete.
 Pozemok je situovaný v lokalite „Medové lúky“, v extraviláne obce Nová Dubnica, na parcele číslo 778/143 k.ú. Veľký Kolačín. Jedná sa o stavbu na svahovitom pozemku. V súčasnosti na blízkych pozemkoch už prebieha výstavba rodinných domov. Vstup a vjazd na pozemok je z juhovýchodnej strany z existujúcej asfaltovej komunikácie. Hlavný vstup do domu je situovaný tiež z juhovýchodnej strany. Rodinný dom je dvojpodlažný, s nepravidelným pôdorysným tvarom s maximálnymi rozmermi 17,15 x 13,00 m, pričom nadzemné podlažie je v úrovni príľahlej komunikácie a podzemné je ustúpené, čiastočné. Úroveň atiky plochej strechy zasahuje do výšky +3,490 m od ±0,000 m - úroveň podlahy LNP (323,70 m.n.m.). Architektúra, dispozícia a vnútorné usporiadanie sú navrhnuté podľa požiadaviek investora.

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

☎ 042/4433484, č. faxu: 042/4431919

msu@novadubnica.sk

www.novadubnica.sk

	Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní	ID: FVY-06
---	--	-------------------

Konštrukčný systém bude pozostávať zo systému HELUZ a železobetónových stropov a prvkov. Strešná konštrukcia je riešená ako plochá s atikami po obvode. Dažďové zvody budú zaústené do akumuláčnej nádrže na pozemku investora. Rodinný dom bude dopojený na inžinierske siete. Body napojenia sú zrejmé z celkovej situácie stavby.

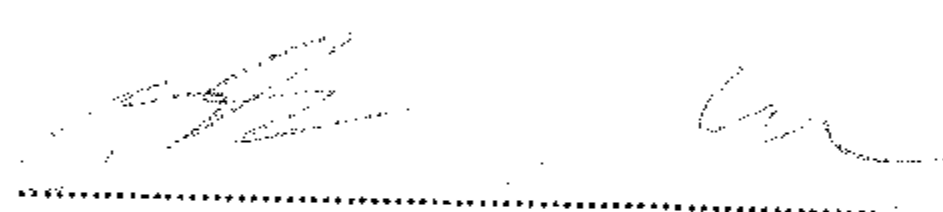
11. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania / vlastníci susedných nehnuteľností/

778/142 - Otrusina Miroslav r. Otrusina a Michaela Otrusina r. Karchová, J. B. Magina 2296/7, Trenčín, PSČ 911 01, SR

778/144 - REALITKA 4U, s.r.o., Nám. SNP 7, Trenčín, PSČ 911 01, SR

778/31 Matejov Róbert r. Matejov, 972 27, Liešťany, č. 468, SR

V Novej Dubnici, dňa: 2. 10. 2020



Podpis a razítko

Pri právnickej osobe, podpis,
meno, funkcia a razítko

Prílohy: / nehodiace sa preškrtnite /


- **projektová dokumentácia stavby v 2 vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou / v zmysle § 45 ods. 6 písm. a/ stavebného zákona pri jednoduchých stavbách, drobných stavbách a ich zmenách môže byť projektová dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním /**
- **doklady o inom vzťahu k stavebnému pozemku alebo k stavbe v prípade, ak stavebník nie je zároveň vlastníkom /nájomná zmluva, vecné bremeno, zmluva o budúcej zmluve, súhlas spoluvlastnícka a pod. /, ktoré oprávňujú stavebníka zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby**
- **doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy, stanoviská a posúdenia podľa osobitných predpisov, podľa upresnenia stavebného úradu**
- **pri zložitých stavbách ďalšie doklady podľa upresnenia stavebného úradu**

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

☎ 042/4433484, č. faxu: 042/4431919

msu@novadubnica.sk

www.novadubnica.sk

	Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní	ID: FVY-06
---	--	-------------------

.....

- „Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov“ /ktorý tvorí súčasť tejto žiadosti/

Správny poplatok vyrubený v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo
 80 € (50+30), zaplatený, dňa

Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov


Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z.z.“) poskytujem **Mestu Nová Dubnica**, so sídlom Trenčianska 45/41 018 51 Nová Dubnica, IČO: 00317586, ako prevádzkovateľovi súhlas so spracovaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania. Zároveň súhlasím, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania.

V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, prístupné a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a /alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených; oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu.

Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé.

	Žiadosť o stavebné povolenie jednoduchej stavby v spojenom územnom a stavebnom konaní	ID: FVY-06
---	--	-------------------

Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č. 18/2018 Z.z. prevádzkovateľom tiež poučený o:

- a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa
- b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania
- c) svojich právach dotknutej osoby:
 - požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§21 zákona č. 18/2018 Z.z.) - na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na vymazanie osobných údajov a obmedzenie osobných údajov (§ 23 a § 24 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na prenosnosť osobných údajov (§ 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - namietat' spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.z)
 - kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním
 - podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§100 zákona č.18/2018 Z.z.)

V Novej Dubnici dňa 30.10.2024

